

**ZVEREJNENIE ZÁMERU**

**prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa  
v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb.  
o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

**Obec Kural'any**, zastúpená Ing. Dušanom Mésárošom, MBA, starostom obce, zverejňuje zámer prenechať majetok obce do nájmu:

- pozemky na parcele registra „C“,  
parcely č.161/6 o výmere 355 m<sup>2</sup>, druh : záhrada  
parcely č.161/7 o výmere 342 m<sup>2</sup>, druh : záhrada  
parcely č.161/8 o výmere 683 m<sup>2</sup>, druh : trvalý trávny porast  
geometrickým plánom na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam od parcely EKN č.124/1 oddelené diely o celkovej výmere 1037 m<sup>2</sup>  
geometrickým plánom na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam vytýčená parcela CKN č.1196/12 o výmere 48 m<sup>2</sup>, druh : záhrada  
zapísaných na Okresnom úrade Levice, katastrálny odbor, katastrálne územie Kural'any v liste vlastníctva č. 1 **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre nájomcu: Čas pomoci, n.o., Školská 1262/2, 941 06 Komjatice.
- Cena nájmu je stanovená vo výške 1,00 EUR/parcely/rok, (slovom jedno Euro), čo celkom predstavuje čiastku nájomného 7,00 EUR (slovom sedem Eur) za prenajaté parcely ročne, po dobu do dňa skolaudovania zariadenia sociálnych služieb, najneskôr však do 31.12.2023. Po kolaudácii bude výška nájmu upravená dodatkom k tejto zmluve.
- Nájom sa uzatvorí na dobu určitú v trvaní od 03.05.2019 na dobu 10 rokov.
- Predmetom nájmu bude poskytovanie sociálnej služby.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa**

Obec má zámer prenechať pozemky na výstavbu dvoch zariadení pre seniorov komunitného typu do nájmu vo vlastníctve obce prenájmom organizácii Čas pomoci, n.o., Školská 1262/2, 941 06 Komjatice. Ide o verejný záujem. Prenájom je spojený s poskytovaním sociálnej starostlivosti našim občanom a širokej verejnosti.

Schvaľovanie prenechania pozemkov do nájmu bude predmetom rokovania na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva, najskôr však po uplynutí najmenej 15 dní odo dňa zverejnenia tohto zámeru na úradnej tabuli obce a na webovom sídle (internetovej stránke) obce.

V Kural'anoch dňa 08.04. 2019

Ing. Dušan Mésároš, MBA  
starosta obce

**Zverejnené na úradnej tabuli 08.04.2019 a na webovom sídle (internetovej stránke) obce od 08.04.2019 do ..... vrátane.**

Poznámka:

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obec je povinná zverejniť zámer prenechať majetok obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle (internetovej stránke), pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený a zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.